



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ТУЛЫ**

пр. Ленина, д. 2, г. Тула,
Тульская область, 300041
Тел.: (4872) 56-89-43, факс: 36-11-72
E-mail: post@cityadm.tula.ru

tulacity.gosuslugi.ru

01.12.2025 № 26685-И

Главе муниципального
образования город Тула
Эрку А.А.

На

Уважаемый Алексей Алоисович!

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула поступило заявление общества с ограниченной ответственностью специализированного застройщика «Группа компаний «Объединение строителей Тулы» в лице директора организации Рытенко Павла Борисовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:030501:18172, площадью 1741 кв.м, местоположение: Тульская область, муниципальное образование город Тула, с. Осиновая Гора, вблизи земельного участка с кадастровым номером 71:14:030501:17605, «предоставление коммунальных услуг».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула, утверждёнными постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312, земельный участок с кадастровым номером 71:14:030501:18172 расположен в территориальной зоне Р-1 (зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады)), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг» как условно разрешенный вид использования земельных участков.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

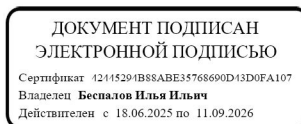
Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления ООО СЗ «ГК «ОСТ» (2 л. в 1 экз.);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 71:14:030501:18172 (5 л. в 1 экз.);
- копия Распоряжения №1386 от 09.10.2025 (1 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы (1 л. в 1 экз.).

**Глава администрации
города Тулы**



И.И. Беспалов